

DA FONDERIA A CASA DELL'ENERGIA

Riqualificazione dell' Ex Fonderia Bastanzetti di Arezzo



Comune di Arezzo

Nel 1889 i Bastanzetti inaugurarono la nuova sede della fonderia di famiglia all'interno del Bastione di Porta Buia, costruito nella prima metà del 500 dai Medici.



Per il territorio aretino, allora caratterizzato da un'economia prevalentemente agricola, si trattò del primo insediamento industriale moderno, che contribuì a cambiare il volto della città.



La produzione della Fonderia ebbe onori nazionali ed internazionali grazie all'importante produzione che spaziava dai semplici tombini, alle fontane, dalle cancellate fino a manufatti artistici e campane.



Dopo la Seconda Guerra Mondiale, con il passare degli anni, l'Azienda cominciò a decadere, fino a che la crisi della metallurgia ne provocò la chiusura nel 1987.

Nel corso dei cento anni di attività dello stabilimento, Arezzo si è espansa notevolmente, inglobando la fabbrica nel centro cittadino.



Negli anni più recenti la Fonderia Bastanzetti, acquistata dal Comune, è andata in rovina divenendo un problema anche per l'immagine della città.

Finalità del progetto

Il progetto ha come finalità la mediazione e l'integrazione di diversi ambiti di intervento:

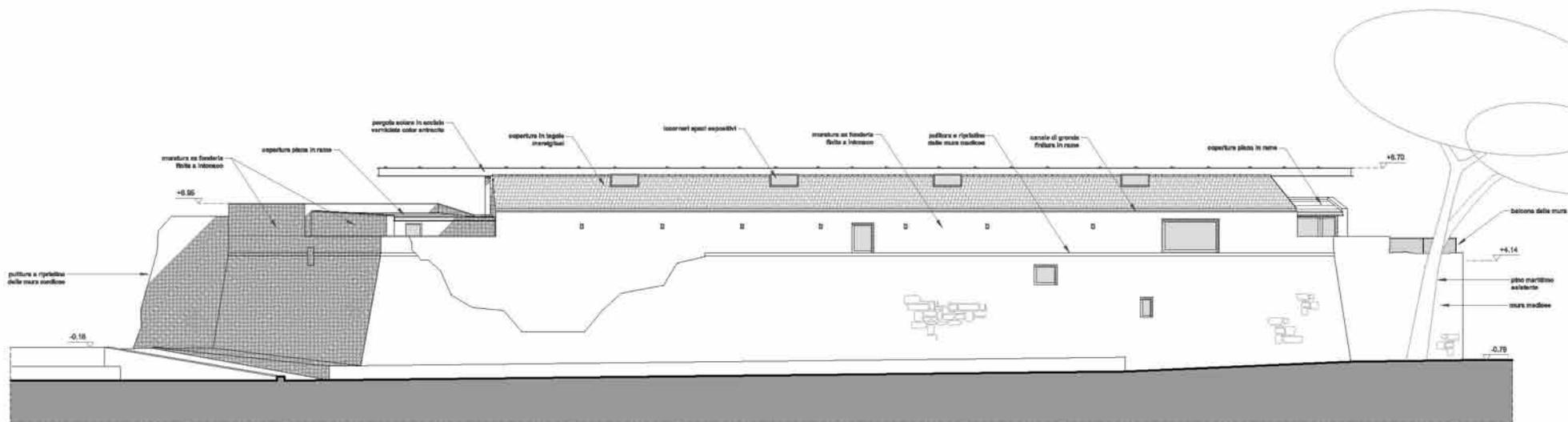
- **il recupero della memoria storica dei luoghi**
- **il restauro di elementi urbani di pregio (le mura medicee)**
- **la realizzazione di un edificio pubblico che dia valore aggiunto alla zona e, più in generale, alla città.**

La “Casa dell'Energia di Arezzo”

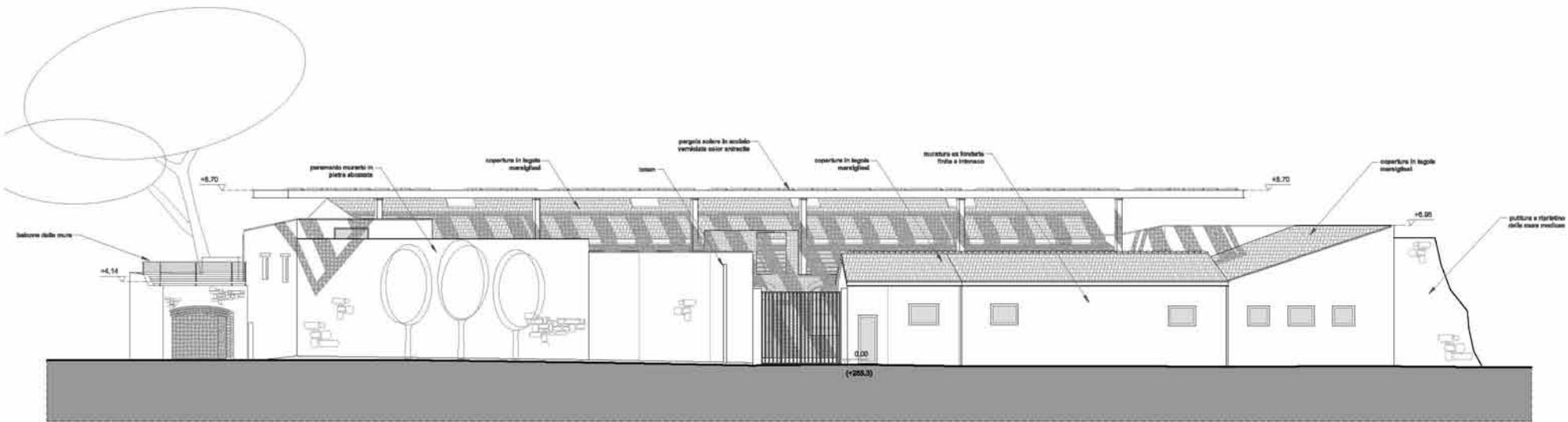
Sorgerà proprio nei locali dell'ex fonderia appropriandosi, con rispetto, del loro sapore archeologico, riproponendo, in chiave attuale, materiali, profili, quote, volumi, impianto a corte centrale, ingresso rivolto alla città storica.

Si tratta di oltre 2.000 mq, costruiti secondo i criteri dell'architettura ecosostenibile.



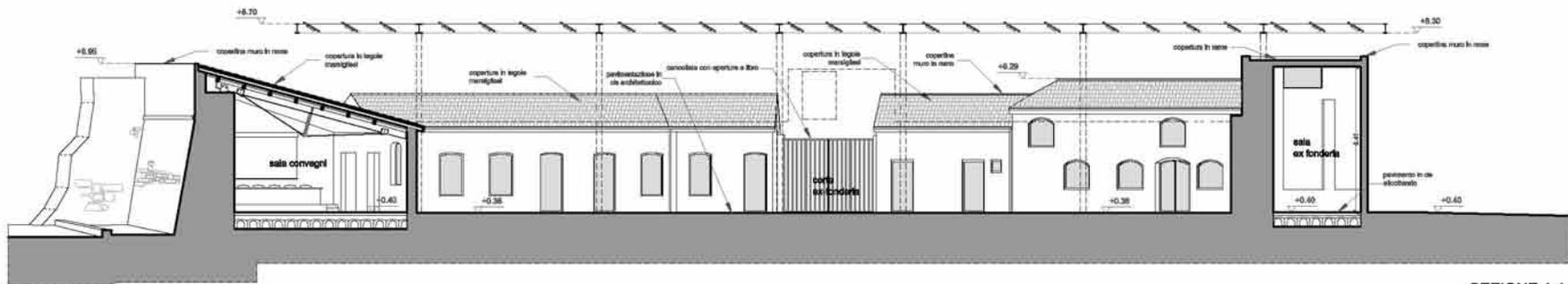


PROSPETTO OVEST (verso via del Rossetino)

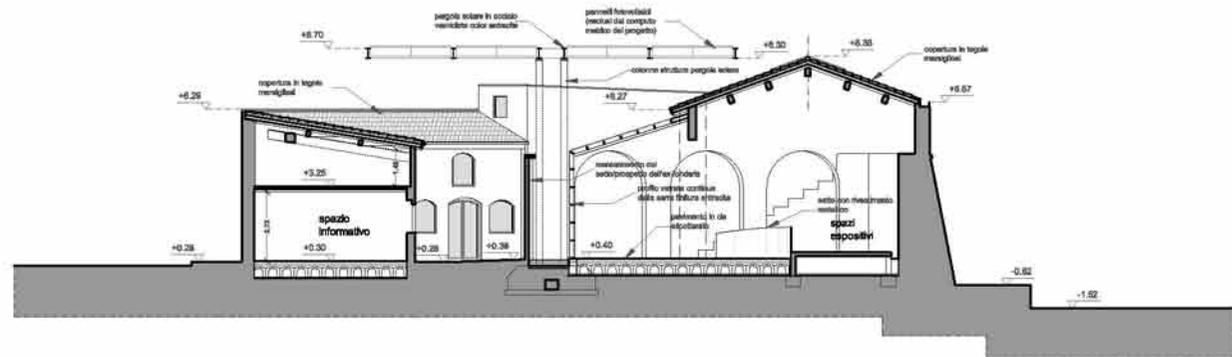


PROSPETTO EST (verso via Leone Leoni)

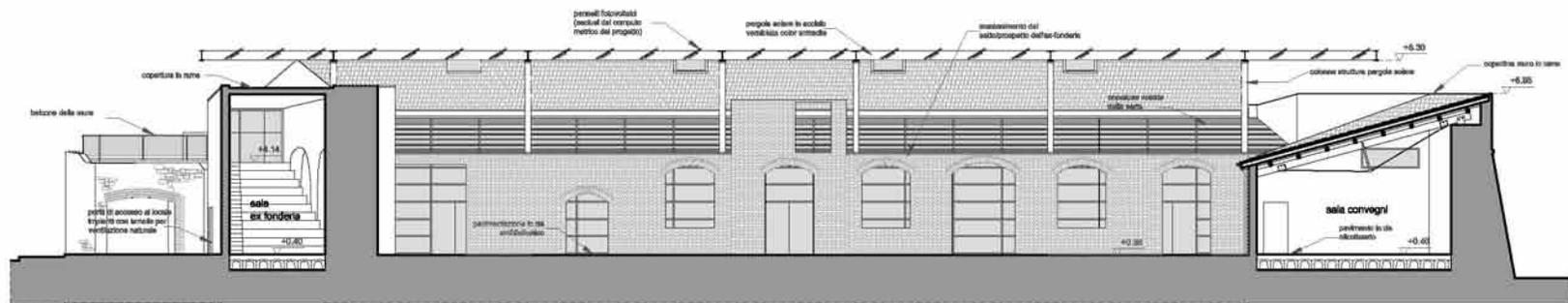
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



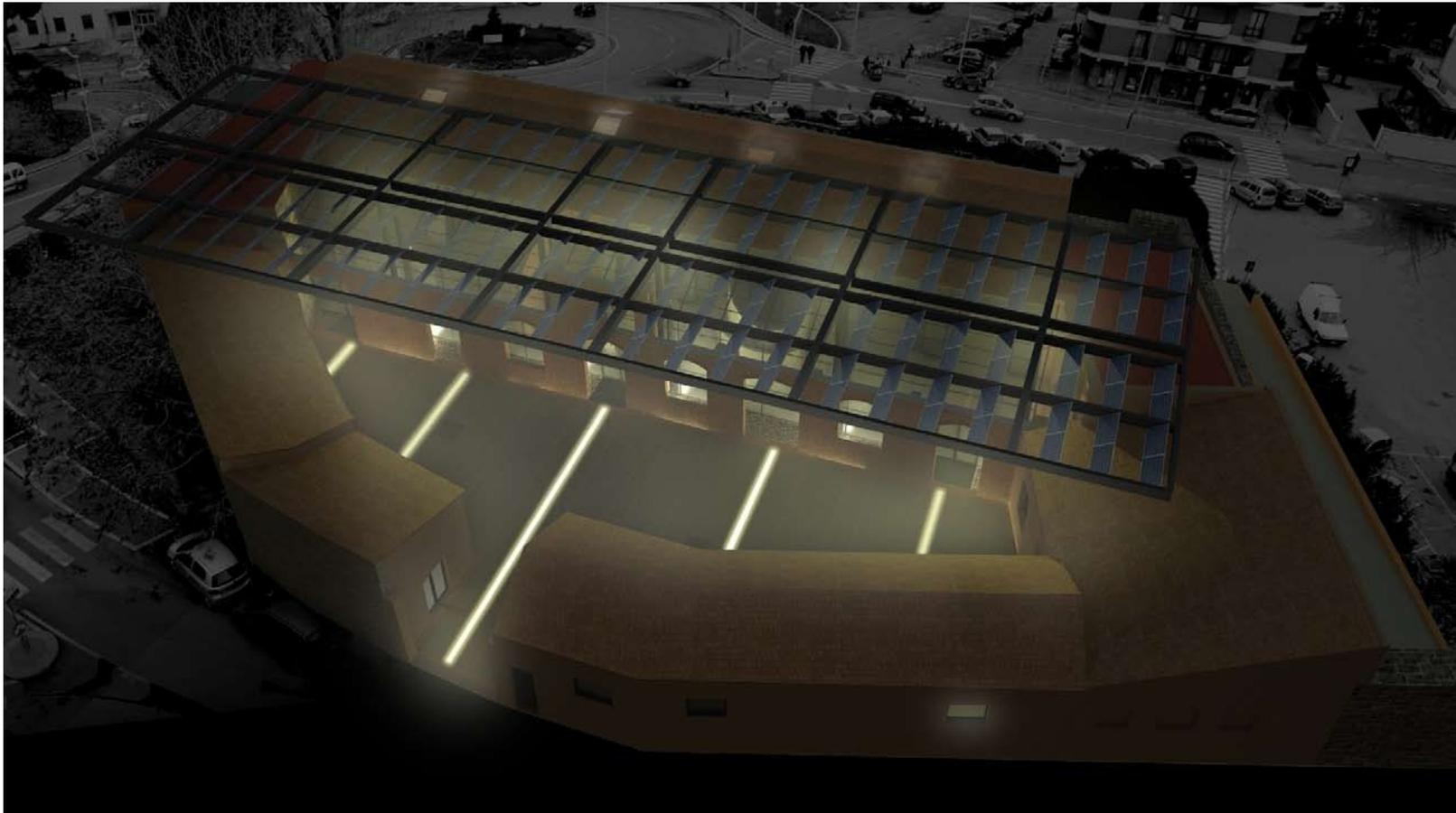
SEZIONE 1-1



SEZIONE 2-2



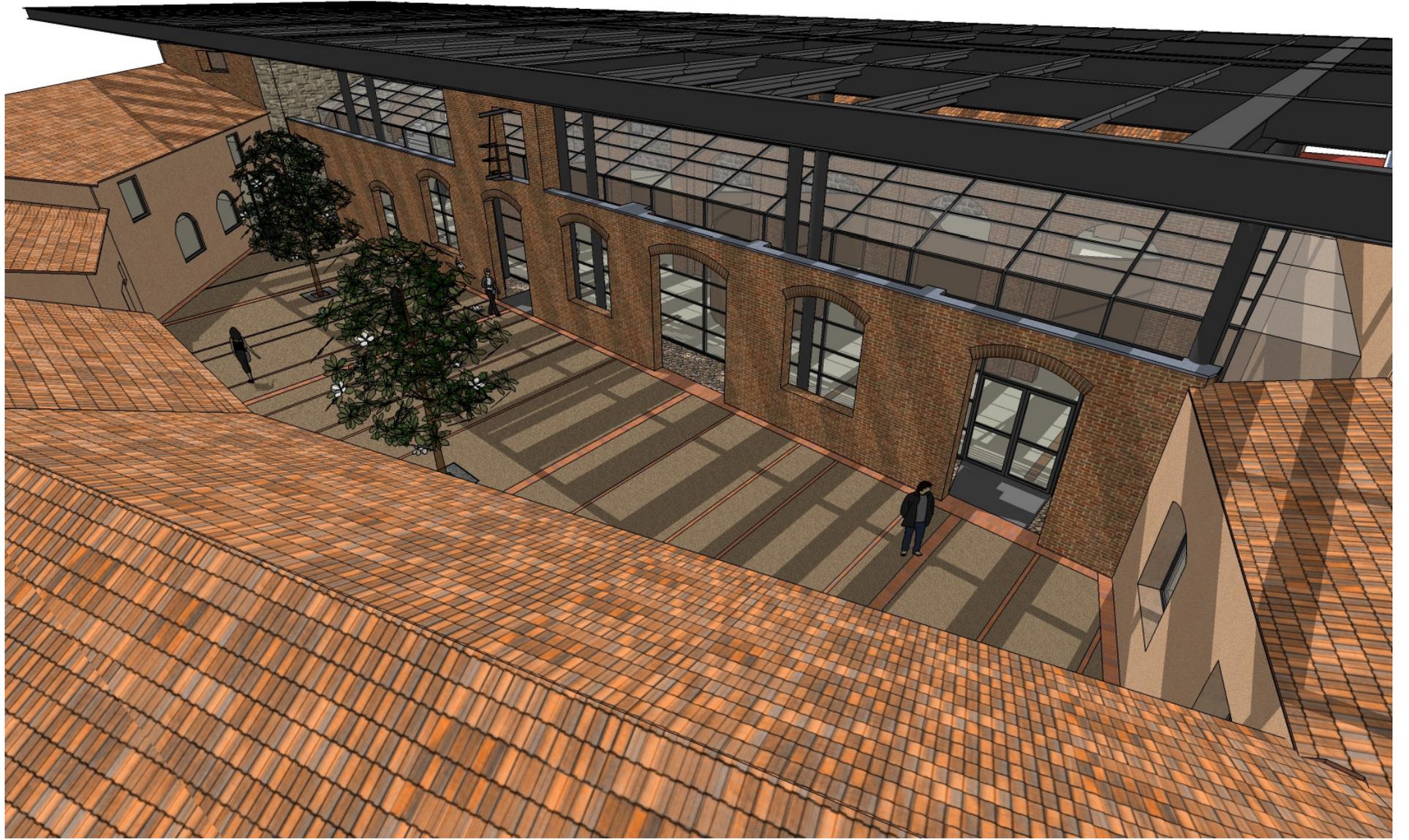
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



Un edificio energeticamente autonomo

**Una PERGOLA SOLARE
(ad 8m. di altezza sul livello della corte)
ospiterà un impianto fotovoltaico che renderà
l'edificio energeticamente autonomo.**







PROTOCOLLO DI INTESA

Il 4 marzo del 2009 è stato firmato un protocollo d'intesa tra Comune di Arezzo e Coingas S.p.a. attraverso il quale Coingas S.p.a. si impegna con un contributo per la progettazione definitiva, esecutiva e per l'inizio dei lavori (febbraio 2010).

Nel protocollo si prevede la realizzazione di spazi funzionali per il progetto de “La Casa dell'Energia”, che Coingas gestirà attraverso la costituzione di una Fondazione di Partecipazione.



Comune di Arezzo



La Casa dell'Energia di Arezzo

GLI SPAZI E LE FUNZIONI





Sala Convegni



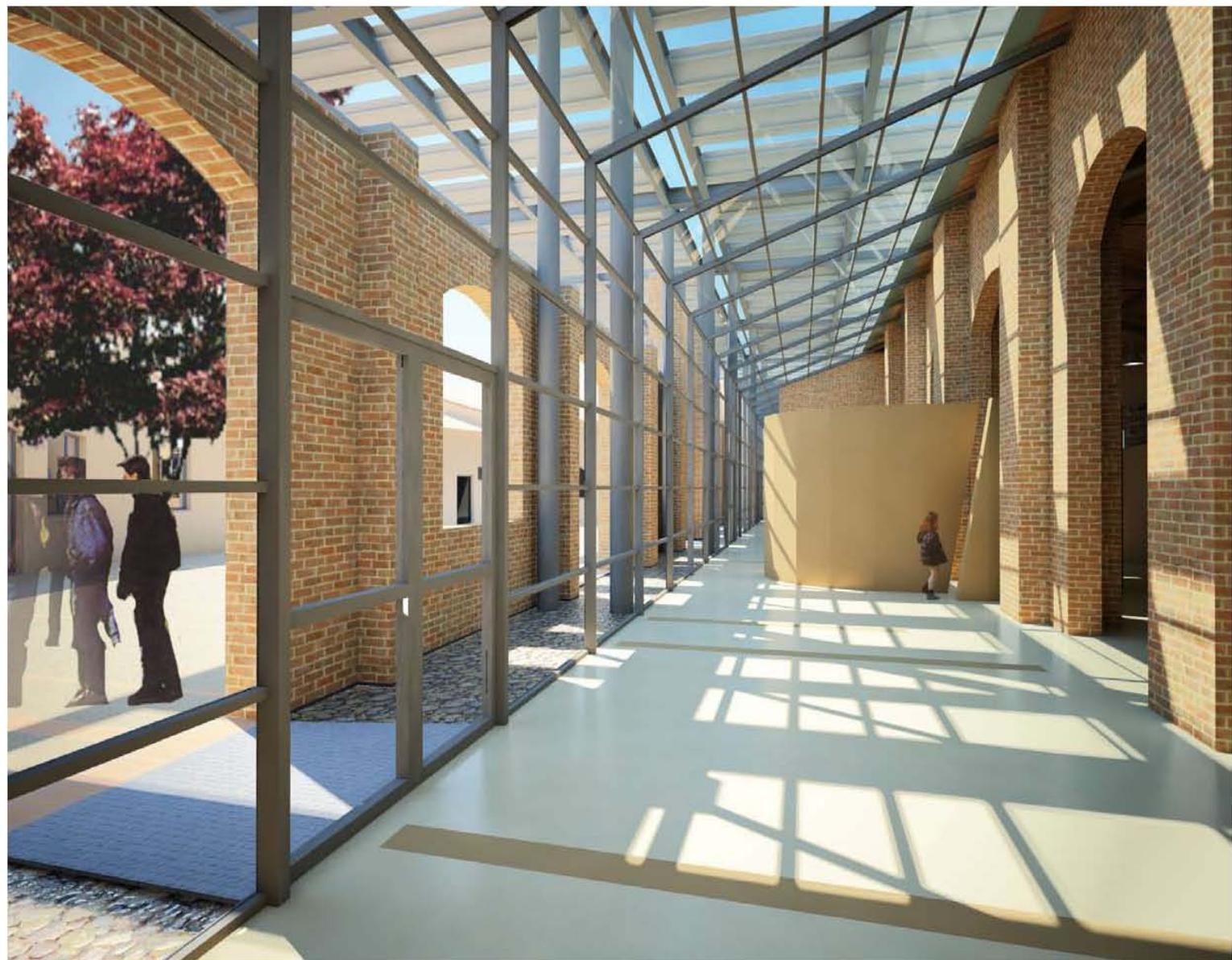


Spazi Espositivi

Un importante e attrezzato spazio espositivo accoglierà mostre ed esposizioni riguardanti l'energia.







La Casa dell'Energia di Arezzo

LE AZIONI SPECIFICHE



Approccio sistemico per migliorare l'efficienza energetica in Arezzo e Provincia attraverso una didattica rivolta ai cittadini ed in particolare a bambini e giovani.

Allestimento di mostre riguardanti molteplici temi legati alle energie e all'ambiente.

Organizzazione di seminari rivolti: ai cittadini, agli ordini, alle associazioni di categoria, ai dipendenti pubblici, amministratori pubblici e privati.

Lo sviluppo in chiave comunicativa di temi quali: la diversificazione delle fonti energetiche, la sicurezza, il controllo delle emissioni, ecc.

Organizzazione di eventi.

Utilizzazione della struttura come location per eventi promossi dai firmatari dell'accordo e da altri soggetti pubblici e privati.



La Casa dell'Energia ospiterà al suo interno:

Lo Sportello Energia

E' un' idea nata dalla collaborazione tra Coingas e Legambiente Arezzo. È un progetto aperto che vive della collaborazione di importanti Partner della Provincia di Arezzo, con l'obiettivo di informare per:

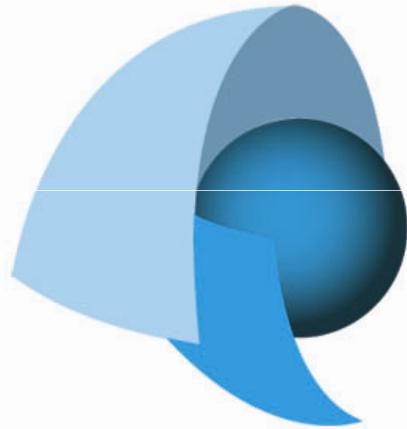
- Ridurre i consumi energetici
- Promuovere l'utilizzo delle energie rinnovabili
- Migliorare l'efficienza energetica delle nostre case
- Risparmiare in bolletta

Attualmente è aperto presso la Sede di Coingas.

Urban Center

Una sezione documentaria della storia delle trasformazioni territoriali e della industrializzazione di Arezzo e provincia.





COINGAS SpA

Grazie per la Vostra attenzione